

ウィンダムグランド淡島の営業について

2021年11月26日
株式会社オーロラ
グッドリゾート株式会社

弊社は2018年4月16日に（株）AWH（当時は（株）淡島ホテル）からホテル運営事業の譲渡を受けウィンダムグランド淡島（当時はグッドリゾート淡島ホテル）の運営を開始しました。

2019年12月、（株）AWH（以下AWH）は債権者からの申立により破産開始決定を受けてしまい、その数ヶ月後AWH破産管財人は、冒頭の譲渡（以下「本件譲渡契約」）を否認する裁判を行いました。

弊社は当然ながら、当該否認請求に対し法廷の場で正当性を示しました。

しかしながら、2021年10月27日、静岡地方裁判所沼津支部は本件譲渡契約を否認する判決を下しました。

その判決を受けて、弊社は2021年11月15日を以て、ウィンダムグランド淡島の運営を一旦終了しました。

「一旦」と記したのは、本件判決に対し、東京高裁へ即日控訴しているからです。

そもそもAWHの破産管財人は当該裁判が行われた静岡地裁沼津支部が任命しているのですから、同管財人に対し、不利な判決を下すことはなかったろうと理解しております。従って、本当の戦いは、控訴審だと思っております。

当該見解は、徒手空拳の希望論ではなく、そもそも本件譲渡の有効性については、本件譲渡を容認する確定判決を、東京地裁から得ているという力強い根拠を有しております。

ということで、「一旦」と記したことが意味を成すよう努める所存でおりますので、どうか温かい目でお見守りいただきたく謹んでお願い申し上げます。

尚、ウィンダムガーデン長泉は通常通り営業しております。引き続きご愛顧の程、宜しくお願い申し上げます。